



# EL DERECHO URBANÍSTICO DEL SIGLO XXI

Libro homenaje al Profesor MARTÍN BASSOLS COMA

## ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y URBANISMO

Juan Manuel Alegre Ávila	José Carlos Laguna Paz
Santiago Manuel Álvarez Carreño	Iñiqui Lasagabaster Herrarte
Estanislao Arana García	Belén Marina Jalvo
Francisco J. Arenas Cabello	Lorenzo Martín-Retortillo Baquer
Omar Bouazza Ariño	Jesús del Olmo Alonso
María Mercé Darnacullea Gardella	Juli Ponce Solé
José Manuel Díaz Lema	Vanesa Rodríguez Ayala
José Esteve Pardo	Antonio José Sánchez Sáez
Susana Galera Rodrigo	M <sup>a</sup> Asunción Torres López
Marcos Gómez Puente	

Presentación de  
Rafael Entrena Cuesta  
*Catedrático de Derecho Administrativo*





## TÍTULOS PUBLICADOS

- Medianería, edificaciones y propiedad horizontal**, *Cristina Mosquera Ordóñez* (2004).
- El agente urbanizador en el derecho urbanístico español**, *Alejandro Javier Criado Sánchez* (2004).
- Ruido, inmisiones y edificación**, *Carlos Cuadrado Pérez* (2005).
- Limitaciones de luces y vistas en el Código civil español**, *Carlos Rogel Vide* (2006).
- Planificación turística autonómica**, *Omar Bouazza Ariño* (2007).
- El Derecho urbanístico del siglo XXI. Tomo I: Urbanismo y Vivienda. Tomo II: Ordenación del Territorio y Urbanismo. Tomo III: Urbanismo y Estado de las Autonomías**, *Jesús del Olmo Alonso (Coord.)* (2008).

COLECCIÓN URBANISMO Y DERECHO

Directores:

CARLOS ROGEL VIDE  
Catedrático de Derecho Civil.  
Universidad Complutense de Madrid

MARTÍN BASSOLS COMA  
Catedrático de Derecho Administrativo.  
Universidad de Alcalá de Henares

---

# EL DERECHO URBANÍSTICO DEL SIGLO XXI

Libro homenaje al Profesor MARTÍN BASSOLS COMA

## TOMO II ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y URBANISMO

Juan Manuel Alegre Ávila  
Santiago Manuel Álvarez Carreño  
Estanislao Arana García  
Francisco J. Arenas Cabello  
Omar Bouazza Ariño  
María Mercé Darnaculleta Gardella  
José Manuel Díaz Lema  
José Esteve Pardo  
Susana Galera Rodrigo  
Marcos Gómez Puente

José Carlos Laguna Paz  
Iñiqui Lasagabaster Herrarte  
Belén Marina Jalvo  
Lorenzo Martín-Retortillo Baquer  
Jesús del Olmo Alonso  
Juli Ponce Solé  
Vanesa Rodríguez Ayala  
Antonio José Sánchez Sáez  
M<sup>a</sup> Asunción Torres López

Presentación de  
Rafael Entrena Cuesta  
Catedrático de Derecho Administrativo



Madrid, 2008

© Editorial Reus, S. A.  
Preciados, 23 - 28013 Madrid  
Tfno: (34) 91 521 36 19 - (34) 91 522 30 54  
Fax: (34) 91 531 24 08  
E-mail: reus@editorialreus.es  
<http://www.editorialreus.es>

ISBN Tomo II: 978-84-290-1507-2  
Diseño de portada: María Lapor  
Impreso en España  
Printed in Spain

Imprime: Talleres Editoriales COMETA, S. A.  
Ctra. Castellón, Km. 3,400 – 50013 Zaragoza

Reservados todos los derechos. Ni la totalidad ni parte de este libro puede reproducirse o transmitirse por ningún procedimiento electrónico o mecánico, incluyendo fotocopia, grabación magnética o cualquier almacenamiento de información y sistema de recuperación.

# COMISION ORGANIZADORA LIBRO HOMENAJE

## PROFESORES

D. RAFAEL ENTRENA CUESTA  
(Catedrático de Derecho Administrativo)

D. JESÚS LEGUINA VILLA  
(Catedrático de Derecho Administrativo. U. Alcala)

D. ALFONSO PÉREZ MORENO  
(Catedrático de Derecho Administrativo U. Sevilla)

D. LUCIANO PAREJO ALFONSO  
(Catedrático de Derecho Administrativo. U. Carlos III de Madrid)

D. ÁNGEL MENÉNDEZ REXACH  
(Catedrático de Derecho Administrativo. U. Autónoma de Madrid)

D. MIGUEL SÁNCHEZ MORÓN  
(Catedrático de Derecho Administrativo. U. Alcala)

D. FRANCISCO JOSÉ ALEGRÍA  
(Director de la Revista de Derecho Urbanístico y Medio Ambiente)



*Professor MARTÍN BASSOLS COMA*

# ***CURRICULUM VITAE*** **DEL PROFESOR** **MARTÍN BASSOLS COMA**

## **I. DATOS PERSONALES Y TÍTULOS ACADÉMICOS**

*Nacido en OLOT (Girona) 26 de noviembre de 1936.*

*LICENCIADO EN DERECHO POR LA UNIVERSIDAD DE BARCELONA (1959).*

*DOCTOR EN DERECHO POR LA UNIVERSIDAD COMPLUTENSE DE MADRID (1973) CON PREMIO EXTRAORDINARIO DE DOCTORADO.*

*CATEDRÁTICO DE DERECHO ADMINISTRATIVO DE LA FACULTAD DE DERECHO DE LA UNIVERSIDAD DE ALCALÁ.*

## **II. ACTIVIDAD DOCENTE DESEMPEÑADA**

Profesor Ayudante de Clases Practicas de Derecho Administrativo en la Facultad de Ciencias Políticas, Económicas y Empresariales de la Universidad Complutense de Madrid (1962-1971).

Profesor Adjunto Interino de Derecho Administrativo en la Facultad de Ciencias Económicas y Empresariales de la Universidad Complutense de Madrid (1971-1974).

Profesor Adjunto Numerario de Derecho Administrativo y Ciencia de la Administración en Facultad de Ciencias Políticas y Sociología de la Universidad Complutense de Madrid (1974-1976).

Profesor Agregado de Derecho Administrativo en la Facultad de Derecho de la Universidad Complutense de Madrid (1976-1982).

Catedrático de Derecho Administrativo de la Universidad de La Laguna 1982.

Catedrático de Derecho Administrativo en Colegio Universitario San Pablo, adscrito a la Universidad Complutense de Madrid (1982-1997).

Catedrático de Derecho Administrativo de la facultad de Derecho de la Universidad de Alcalá (Alcalá de Henares) 1975-2007.

### **III. PUBLICACIONES**

#### **(MONOGRAFÍAS)**

GÉNESIS Y EVOLUCIÓN DEL DERECHO URBANÍSTICO ESPAÑOL (1812-1956) Editorial Montecorvo, Madrid, 1973.

LA JURISPRUDENCIA DEL TRIBUNAL DE GARANTÍAS CONSTITUCIONALES DE LA II REPÚBLICA ESPAÑOLA. Centro de Estudios Constitucionales. Madrid, 1981, 2ª Edición, Centro de Estudios Políticos y Constitucionales, 2008 (en prensa).

CÓDIGO DE LOS ESTATUTOS DE AUTONOMÍA DE LAS COMUNIDADES AUTÓNOMAS. Instituto de Estudios de Administración Local. Madrid, 1983.

CONSTITUCIÓN Y SISTEMA ECONÓMICO. Ed. Tecnos. Madrid, Edición 1985, 2ª Edición 1988.

LAS OBRAS PÚBLICAS Y EL URBANISMO. (LOS ACTOS DE USO DEL SUELO Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS PROMOVIDAS POR LA ADMINISTRACIÓN DEL ESTADO), Ministerio de Obras Públicas, Transportes y Medio Ambiente, Madrid, 1994.

LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LAS COMUNIDADES AUTÓNOMAS (Coordinador). INAP. Madrid, 2004.

#### **COLABORACIONES EN LIBROS COLECTIVOS Y ARTÍCULOS DE REVISTA**

##### **A) DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE**

INTRODUCCIÓN Y NOTAS BIBLIOGRÁFICAS SOBRE LA LEY DEL SUELO, en *Revista de Derecho Urbanístico*, Madrid, 1967.

LOS PROBLEMAS DE LA SUBROGACIÓN URBANÍSTICA, en *Revista de Derecho Urbanístico*, nº 12, 1969.

LA SUPRESIÓN PARCIAL DEL PERMISO O LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN FRANCIA: NOTAS A LA LEY DE 3 DE ENERO DE 1969, en *Revista de Derecho Urbanístico*, nº 14, 1969.

EL RÉGIMEN JURÍDICO DE LAS ACTUACIONES URBANÍSTICAS URGENTES, en *Revista de Derecho Urbanístico*, nº 19, 1970.

URBANISMO Y ORGANIZACIÓN ADMINISTRATIVA MUNICIPAL: ESPECIAL CONSIDERACIÓN DE LAS GERENCIAS MUNICIPALES DE URBANISMO EN EL DERECHO ESPAÑOL, en *Crónica del V Congreso Hispano-Luso-Americano-Filipino de Municipios*, Instituto de Estudios de Administración Local. Vol. II, Madrid, 1970, págs. 106 a 166.

- LA PROBLEMÁTICA DE LA PARTICIPACIÓN DE LAS CORPORACIONES LOCALES EN LA ORGANIZACIÓN URBANÍSTICA DE LOS POLOS Y POLÍGONOS DE DESARROLLO INDUSTRIAL, en *Aportación de la Doctrina Española al XII Congreso Interamericano de Municipios*, Instituto de Estudios de Administración Local, 1971, págs. 177 a 194.
- EL CONTROL DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA EN LA NUEVA LEY DEL SUELO, en *Revista Española de Derecho Administrativo*, nº 6, 1975.
- SOBRE LA COLISIÓN ENTRE EL DESTINO URBANÍSTICO DEL SUELO Y SU APROVECHAMIENTO MINERO, en *Revista Española de Derecho Administrativo*, nº 20, 1979.
- LA PROBLEMÁTICA DEL CAMBIO DE LAS CIUDADES ESPAÑOLAS, en EL DERECHO URBANÍSTICO EN LA CIUDAD ESPAÑOLA EN LA HISTORIA (obra dirigida por el Profesor Bonet Correa).
- LOS PLANES DE REFORMA INTERIOR Y REHABILITACIÓN DE CENTROS URBANOS, en *Temas de Derecho Urbanístico*, Oviedo, 1980.
- DERECHO URBANÍSTICO Y MEDIO AMBIENTE URBANO, en *Revista de Derecho Urbanístico*, nº 71, 1981.
- ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE: ASPECTOS JURÍDICOS, en *Revista de Administración Pública*, nº 85, 1981.
- CONSIDERACIONES SOBRE EL DERECHO A LA VIVIENDA EN LA CONSTITUCIÓN ESPAÑOLA DE 1978, en *Revista de Derecho Administrativo*, nº 85, 1983.
- PLANNING LAW IN SPAIN, en la obra colectiva dirigida por J.F. Garner and N.P. Gravells, *Planning law in western Europe* (2ª edición). North-Holland 1986, págs. 271-303.
- PANORAMA DEL DERECHO URBANÍSTICO ESPAÑOL, en *Revista de Derecho Urbanístico*, nº 100, nov.-dic. 1986.
- LA GESTIÓN PÚBLICA URBANÍSTICA EN EL DERECHO COMPARADO: EXPERIENCIAS EUROPEAS, en II Congreso Mundial Vasco, Vitoria, 1988 (y en *Revista de Derecho Urbanístico*, nº 105, oct.-nov. 1987).
- URBANISMO, ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, MEDIOAMBIENTE y ACTIVIDADES EXTRACTIVAS: LEGISLACIÓN Y DERECHO COMPARADO, en I Congreso de la Minería en Catalunya, Barcelona, 1988, págs. 100-128.
- LA PROTECCIÓN DE LOS ESPACIOS NATURALES A TRAVÉS DE PLANES ESPECIALES DE URBANISMO (JURISPRUDENCIA SOBRE LOS PARQUES NACIONALES DEL MONTSENY Y SANT LLORENÇ DE MUNT), en *Revista Jurídica de Catalunya*, nº 3, 1988.
- LA ORGANIZACIÓN DE LAS ÁREAS METROPOLITANAS, en EL ESPACIO METROPOLITANO, Cemci, Granada, 1989, pág. 45-68 .

- HISTORIA DO DIREITO DO URBANISMO NA EUROPA, en *Direito do Urbanismo*, INA, Lisboa, 1989, págs. 109-143.
- TRANSPORTES Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, en *Revista de Derecho Urbanístico*, nº 115, oct.-dic. 1989.
- LA VIVIENDA COMO PRODUCTO FINALISTA DE LAS ORDENACIONES TERRITORIAL Y URBANÍSTICA, en *Ciudad y Territorio*, nº 80, 1989 pág. 21- 30.
- LEGISLACIÓN URBANÍSTICA DE LAS COMUNIDADES AUTÓNOMAS Y EL DERECHO DE PROPIEDAD, en *Urbanismo y Comunidades Autónomas*, E.A.P. de Catalunya, 1989, págs. 73 a 102.
- INSTRUMENTOS LEGALES DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA EN LOS CENTROS Y CONJUNTOS HISTÓRICOS, en *Revista de Derecho Urbanístico*, nº 118, mayo-junio, 1990.
- COMPETENCIAS ESTATALES, AUTONÓMICAS Y LOCALES EN MATERIA DE URBANISMO Y VIVIENDA EN LA LEY DE REFORMA DEL RÉGIMEN URBANÍSTICO Y VALORACIONES DEL SUELO, en *Estudios sobre la reforma de la Ley del suelo*, Colegio de Registradores de la Propiedad y Mercantiles de España. Centro de Estudios Registrales, Madrid, 1991, págs. 13-47.
- LA DISTRIBUCIÓN DE COMPETENCIAS URBANÍSTICAS EN LA NUEVA LEY DE REFORMA DEL RÉGIMEN URBANÍSTICO Y VALORACIONES. ESTADO, COMUNIDADES AUTÓNOMAS Y ADMINISTRACIÓN LOCAL, en *La Reforma de la Ley del Suelo*, Generalitat Valenciana, Urbanística, nº 1, Valencia, 1991, págs. 159-178.
- EL URBANISMO METROPOLITANO: EVOLUCIÓN Y NUEVAS PERSPECTIVAS, en *Derecho Urbanístico Local*, dirigido por J.M. Boquera Oliver, Civitas, 1992, págs. 369-381.
- LAS EVALUACIONES DE IMPACTO AMBIENTAL: LA CONTRIBUCIÓN DE LA LEGISLACIÓN CANARIA A LA DEFINICIÓN DE SU RÉGIMEN JURÍDICO, en *Libro Conmemorativo del Bicentenario*, Universidad de La Laguna, 1993, págs. 67-78.
- LA GESTIÓN DEL URBANISMO EN EUROPA, en *Libro Conmemorativo de los treinta años de la Gerencia Municipal de Madrid*, Madrid, 1994.
- PROPIEDAD PRIVADA Y CUESTIONES DE MEDIO AMBIENTE, en *Propiedad, expropiación y responsabilidad. La Garantía indemnizatoria en el Derecho europeo y comparado* (Coor Javier Barnes), Tecnos, 1995, págs 727-754.
- SOBRE LAS RECOMENDACIONES DE AVANCE NORMATIVO Y POLÍTICAS DE SUELO PROPUESTAS POR LA COMISIÓN DE EXPERTOS SOBRE URBANISMO», en *Ciudad y Territorio*, nº 103, 1995, págs. 31-55.

- LOS INICIOS DEL DERECHO URBANÍSTICO EN EL PERÍODO DEL LIBERALISMO MODERADO Y EN EL SEXENIO REVOLUCIONARIO (1846-1876): EL ENSANCHE DE LA CIUDAD COMO MODELO URBANÍSTICO Y SISTEMA JURÍDICO, en *Ciudad y Territorio*, nº 107-108, 1996, págs 19-51.
- EL DERECHO URBANÍSTICO DE LA RESTAURACIÓN A LA II REPÚBLICA (1876-1936) , CRISIS DE LOS ENSANCHES Y LAS DIFICULTADES PARA ALUMBRAR UN NUEVO MODELO JURÍDICO-URBANÍSTICO, en *Ciudad y Territorio*, nº 107.-108, 1996, pág. 53-90.
- LAS EXPROPIACIONES URBANÍSTICAS Y EL RÉGIMEN DE LA VENTA FORZOSA, en *Urbanismo, función pública y protección de derechos individuales*, Seminario organizado por el Consejo General del Notariado en la UIMP (Coord. Alfonso Rentería Arocena), 1988, págs. 257-312.
- LAS CLAVES HISTÓRICAS Y CONSTITUCIONALES DEL DERECHO URBANÍSTICO EN ESPAÑA, en *El nuevo derecho urbanístico. Estudios sobre el marco jurídico del urbanismo en Cataluña* (Coords. Juan María Pemán Gavín y Javier Oliván del Cacho), 1999, págs., 27-64.
- CRITERIOS Y MÉTODOS DE VALORACIONES DEL SUELO EN LA LEY 6/1998 DE 13 DE ABRIL SOBRE RÉGIMEN DEL SUELO Y VALORACIONES, en *Justicia Administrativa*, nº 13, 1999, págs. 5-34.
- RÉGIMEN DE VALORACIONES DEL SUELO Y SU APLICACIÓN A L RÉGIMEN URBANÍSTICO DE LA COMUNIDAD DE MADRID, en *Derecho urbanístico en la Comunidad de Madrid* (Coord. Miguel Sánchez Morón), Lex Nova, 1999.
- CONJUNTOS HISTÓRICOS Y REHABILITACIÓN URBANA. RECOMENDACIONES INTERNACIONALES Y NORMATIVA AUTONÓMICA. ESPECIAL CONSIDERACIÓN DE LA LEY DE LA COMUNIDAD DE MADRID SOBRE REHABILITACIÓN DE ESPACIOS URBANOS DEGRADADOS Y DE INMUEBLES A PRESERVAR, en *Asamblea. Revista Parlamentaria de la Asamblea de Madrid*, nº 4, 2000, págs. 21-52.
- SUIZA. LÍNEAS BÁSICAS DE LA LEGISLACIÓN URBANÍSTICA EN VARIOS CANTONES DE LA «SUISSE ROMANDE», en *Ciudad y Territorio*, nº 139, 2001, págs. 743-760.
- FRANCIA. ESTUDIO DE SUS LÍNEAS BÁSICAS DE SU LEGISLACIÓN URBANÍSTICA, en *Ciudad y Territorio*, nº 131, 2002, págs. 85-130.
- GESTIÓN URBANÍSTICA EN LA COMUNIDAD DE MADRID: UNIDADES Y SISTEMAS DE EJECUCIÓN; CONSERVACIÓN DE LA URBANIZACIÓN Y EXPROPIACIONES URBANÍSTICAS, en *Comentarios a la Ley del Suelo de la Comunidad de Madrid* (Coord. Miguel Sánchez Morón), Lex Nova 2002.

- LOS INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, en *Derecho urbanístico de Cantabria* (Coord. Enrique Sánchez Goyanes), El Consultor, Madrid, 2002.
- LOS INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, en *Derecho urbanístico en la Comunidad de Madrid* (Coord. Enrique Sánchez Goyanes), El Consultor, Madrid, 2002.
- INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y SU RELACIÓN CON EL PLANEAMIENTO MUNICIPAL, en *Derecho urbanístico de Galicia* (Coord. Enrique Sánchez Goyanes), El Consultor, Madrid, 2004, págs. 12-23.
- INICIATIVA PRIVADA Y GESTIÓN URBANÍSTICA: SISTEMAS DE ACTUACIÓN, AGENTE URBANIZADOR Y CONVENIOS URBANÍSTICOS, en Aranzadi, *Revista Urbanismo y Edificación*, nº 5, 2002, págs. 15-43.
- PEDRO BIDAGOR: SU CONTRIBUCIÓN A LA FORMACIÓN DE LA LEGISLACIÓN URBANÍSTICA, en *Plan Bidagor, 1941-1946* (Intr. y edic. Carlos Sambricio), Comunidad de Madrid, 2003, págs. 91-120.
- LAS RELACIONES ENTRE LA PLANIFICACIÓN TERRITORIAL Y LA URBANÍSTICA EN LA LEY DE URBANISMO DE CATALUÑA, en *Revista de Derecho Urbanístico y Medio Ambiente*, nº 209, 2004.
- LA EXCLUSIÓN SOCIAL Y LA CONTRIBUCIÓN DE LOS MUNICIPIOS A LA SATISFACCIÓN DEL DERECHO A LA VIVIENDA, en *R.E.A.L.*, nº 291, 2003.
- LA PARTICIPACIÓN DE LOS PROPIETARIOS EN LA GESTIÓN URBANÍSTICA, en *Hacia un nuevo urbanismo* (Dir. J.M<sup>a</sup> Pérez Herrero), Fundación Estudios Inmobiliarios, Madrid, 2005 págs. 655-680.
- ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y DESARROLLO RURAL, en *Cuadernos de Derecho Local*, nº 10, 2006, págs. 10-21.
- ANTE EL CINCUENTENARIO DE LA LEY DEL SUELO Y ORDENACIÓN URBANA DE 1056, en *Revista de Derecho Urbanístico y Medio Ambiente*, nº 225, 2006, págs. 45-90.
- LE CONTENUE DES PLANS D'UBANISME ET D'AMENAGEMENT DANS LES PAYS D'EUROPE DE L'OUEST, *Colloque International de Geneve-Lausanne*, 2006, Ponencia Española, págs. 195-216. Les Cahiers du Gridauh, nº 15, 2006.
- LA PLANIFICACIÓN URBANÍSTICA Y SU CONTRIBUCIÓN AL DESARROLLO URBANÍSTICO SOSTENIBLE, en *Derecho del medio ambiente y Administración local* (Dir. José Esteve Pardo), 2006, págs. 677-710.
- INTERVENCIÓN EN LA EDIFICACIÓN Y USO DEL SUELO, en *Comentarios a la Ley de urbanismo de Cataluña* (Dir. J. M. Trayter), T-Aranzadi, 1<sup>a</sup> Ed. (2005), págs. 369-414, 2<sup>a</sup> Ed. (2007), págs. 409-462, y 3<sup>a</sup> Ed. (en prensa).

PANORAMA DEL DERECHO URBANÍSTICO COMPARADO, en *Estudios sobre urbanismo* (Coord. A. Arroyo Gil), Fundación Democracia y Gobierno Local, 2007, págs 11-27.

*B) ESTUDIOS DE DERECHO ADMINISTRATIVO*

EL TRATAMIENTO JURISPRUDENCIAL DE LA LEY DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO, en *Documentación Administrativa*, nº 62-63.

ALGUNAS CONSIDERACIONES SOBRE EL PROCEDIMIENTO SANCIONADOR, en *Documentación Administrativa*, nº 68, 1963.

LA VINCULACIÓN DE LA PROPIEDAD PRIVADA POR PLANES Y ACTOS ADMINISTRATIVOS, *Ponencia del V Congreso hispano-italiano de profesores de Derecho administrativo* (en colaboración con R. Gómez-Ferrer Morant), Marbella, 1975.

REFLEXIONES SOBRE EL NUEVO TÍTULO PRELIMINAR DEL CÓDIGO CIVIL: PLANTEAMIENTOS JURÍDICO-ADMINISTRATIVOS, en *Revista Española de Derecho Administrativo*, nº 11, Madrid, 1976.

CONSIDERACIONES SOBRE LOS CONVENIOS DE COLABORACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN CON LOS PARTICULARES PARA EL FOMENTO DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS PRIVADAS DE INTERÉS PÚBLICO, en *Revista de Administración Pública*, nº 82, 1977.

CONSIDERACIONES SOBRE LOS CONTROLES EXTRAJURISDICCIONALES DE LA ADMINISTRACIÓN: EN TORNO A LA REFORMA DEL ESTATUTO DEL MEDIATEUR FRANCÉS, en *Revista de Administración Pública*, nº 82, 1977.

SERVICIO PÚBLICO Y EMPRESA PÚBLICA: REFLEXIONES SOBRE LAS LLAMADAS SOCIEDADES ESTATALES, en *Revista de Administración Pública*, nº 84, 1977.

LOS PRINCIPIOS DEL ESTADO DE DERECHO Y SU APLICACIÓN A LA ADMINISTRACIÓN EN LA CONSTITUCIÓN, en *Revista de Administración Pública*, nº 87, 1978.

LAS DIVERSAS MANIFESTACIONES DE LA POTESTAD REGLAMENTARIA EN LA CONSTITUCIÓN DE 1978, en *Revista de Administración Pública*, nº 88, 1979.

SOBRE LOS PRINCIPIOS ORIGINARIOS DEL DERECHO ADMINISTRATIVO Y SU EVOLUCIÓN, en *Libro Homenaje al Profesor Juan Calván Escutia*, Universidad de Valencia, 1980.

NORMAS ADMINISTRATIVAS, en *Nueva Enciclopedia Seix*, Tomo XVII.

- INSTITUCIONES ADMINISTRATIVAS AL SERVICIO DE LA CORONA: DOTACIÓN, CASA DE SU MAJESTAD EL REY Y PATRIMONIO NACIONAL, en *Revista de Administración Pública*, nº 100-102, vol. II, enero-diciembre de 1983.
- LA ADMINISTRACIÓN DE LAS GRANDES CIUDADES EN ESPAÑA, en *Organización Territorial del Estado Dirección General de lo Contencioso del Estado*, I.E. F Madrid, 1985. Vol. I.
- EL PATRIMONIO HISTÓRICO-ESPAÑOL: ASPECTOS DE SU RÉGIMEN JURÍDICO, en *Revista de Administración Pública*, nº 114, septiembre-diciembre 1987, págs. 93 y ss.
- LA EJECUCIÓN DE SENTENCIAS CONDENATORIAS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA EN JURISDICCIONES DISTINTAS A LA CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVA, en *Libro Homenaje al Profesor Villar Palasí*, Civitas, Madrid, págs. 109 a 139.
- LA CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA EN EL MARCO DE LA SEGURIDAD SOCIAL, en *Estudios Homenaje al Profesor González Pérez*, Civitas, Madrid, 1993, págs. 1757-1766.
- LA SIGNIFICACIÓN DE LA LEGISLACIÓN DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO EN EL DERECHO ADMINISTRATIVO ESPAÑOL, en el libro *Administraciones públicas y ciudadanos* (dirigido por B. Pendas), E. Praxis, Barcelona, 1993, págs. 35 a 102.
- DICTAMEN SOBRE LAS DIPUTACIONES PROVINCIALES Y EL RÉGIMEN JURÍDICO DE LOS BOLETINES OFICIALES DE LAS PROVINCIAS, en *Revista de Administración Pública*, nº 130, 1993, pág. 495-522.
- EL REGLAMENTO GENERAL DE CIRCULACIÓN Y DEL CONSEJO SUPERIOR DE TRAFICO Y SEGURIDAD DE LA CIRCULACIÓN EN RELACIÓN CON LA LEY 30/1992 DEL RÉGIMEN JURÍDICO DE LAS AA.PP. Y DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO COMÚN, en *X Jornadas Nacionales Derecho y Tráfico*, Granada, 1994, págs. 109 a 131.
- VOZ «PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO», en *Nueva Enciclopedia Seix*, Vol. XIX, Barcelona, 1994.
- EVOLUCIÓN DE LA LEGISLACIÓN SOBRE CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA, en *Derecho de los contratos públicos* (Coord. Benigno Pendas), E, Praxis, 1995, págs, 21-102.
- COMENTARIOS A LOS ARTS. 94-95 DE LA LEY DE LA JURISDICCIÓN CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVA, en *REDA*, nº 100, 1998.
- LAS DIPUTACIONES PROVINCIALES A LOS DIEZ AÑOS DE LA LEY REGULADORA DE LAS BASES DEL RÉGIMEN LOCAL. EXPERIENCIAS Y PERSPECTIVAS, en *La provincia en el Estado de las Autonomías*, Marcial Pons, Madrid, 1996, pág. 377-469.

- LA CUESTIÓN DE ILEGALIDAD DE LAS DISPOSICIONES GENERALES (arts. 123 a 126), en *Estudios sobre la nueva Ley de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa* (Coords. Mariano Baena del Alcázar y Martín Bassols Coma), Ed. Tapia, Madrid, 1999, págs. 771-818.
- EL PROCEDIMIENTO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO ESPECIAL EN LOS CASOS DE SUSPENSIÓN ADMINISTRATIVA PREVIA DE ACTUACIONES DE CORPORACIONES O ENTIDADES PUBLICAS, en *Estudios sobre la nueva Ley de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa* (Coords. Mariano Baena del Alcázar y Martín Bassols Coma), Ed. Tapia, Madrid, 1999, págs. 818- 854.
- EL RÉGIMEN JURÍDICO-ADMINISTRATIVO DE LA SANIDAD VEGETAL Y LAS PLANTAS GENÉTICAMENTE MODIFICADAS, en *Noticias de la Unión Europea*, nº 184, 2000, págs. 9-2004.
- EL RÉGIMEN JURÍDICO DE LA IMPUGNACIÓN DE LOS INFORMES VINCULANTES EN EL PROCEDIMIENTO DE AUTORIZACIONES AMBIENTALES INTEGRALES, en *Justicia Administrativa, Libro Homenaje al Prof. Dr. Rafael Entrena*, Atelier, Barcelona, 2003.
- COORDINACIÓN Y PRESENTACIÓN, numero Monográfico DERECHO ADMINISTRATIVO, CIENCIA Y TECNOLOGÍA de la *Revista Documentación Administrativa*, 2003.
- RÉGIMEN JURÍDICO DEL PATRIMONIO NACIONAL, en *El régimen jurídico general de las Administraciones públicas*, en el Consultor (Dir. Juan Francisco Mestre Delgado), Madrid, 2004, págs. 1363-1390.
- LA ELABORACIÓN DE LOS REGLAMENTOS. TRAMITACIÓN Y APROBACIÓN, en *La técnica normativa. Una necesidad democrática* (Univ. Ceu) (en prensa).
- LA EXTERNALIZACIÓN: TENDENCIAS EN EL DERECHO ADMINISTRATIVO ESPAÑOL, en *Le esternalizzazioni*, págs. 243-258, Atti del XVI Convegno degli Amministrativisti italo-spagnoli, Genova, 25-27 maggio 2006, Bonnonia 2007.

### C) DERECHO ADMINISTRATIVO ECONÓMICO

- LAS DISPOSICIONES ADOPTADAS EN VIRTUD DEL DECRETO DE 23 DE NOVIEMBRE DE 1962 SOBRE MEDIDAS PREVIAS AL PLAN DE DESARROLLO ECONÓMICO, en *Documentación Administrativa*, nº 65, 1963.
- LA PLANIFICACIÓN ECONÓMICA EN LA CONSTITUCIÓN ESPAÑOLA DE 1978, en *Revista Internacional de Ciencias Administrativas*, vol. XLVI, 1980, nº 1.

- LA PLANIFICACIÓN ECONÓMICA EN LA CONSTITUCIÓN ESPAÑOLA, en el volumen colectivo *El modelo económico en la Constitución española* (Dir. Fernando Garrido Falla), Instituto de Estudios Económicos, Vol. II, pág. 235-462.
- LAS COMPETENCIAS LEGISLATIVAS DE LAS COMUNIDADES AUTÓNOMAS EN MATERIA ECONÓMICA Y EL DERECHO A LA LIBERTAD DE EMPRESA, en *Revista Española de Derecho Constitucional*, nº 5, 1982.
- EL PRINCIPIO DE BUENA ADMINISTRACIÓN Y LA FUNCIÓN FISCALIZADORA DEL TRIBUNAL DE CUENTAS, en el volumen *El Tribunal de Cuentas en España*, Instituto de Estudios Fiscales, Madrid, Vol. I, 1982, pág. 263-286.
- LA REFORMA DE LA PLANIFICACIÓN ECONÓMICA EN FRANCIA. LA LEY Nº 82-653 DE 29 DE JULIO DE 1982, en *Revista Administrativa Pública*, nº 98, 1982.
- COMUNIDADES AUTÓNOMAS Y ORDENACIÓN DEL CRÉDITO: LA CUESTIÓN SOBRE REGIONALIZACIÓN DE LAS CAJAS DE AHORRO, en *Revista Española de Derecho Constitucional*, nº 8, 1983.
- CONSIDERACIONES SOBRE LA PLANIFICACIÓN ECONÓMICA DE LAS COMUNIDADES AUTÓNOMAS, en *Círculo de Empresarios*, nº 27, 1985.
- CONSTITUCIÓN Y SISTEMA ECONÓMICO, FM. Tecnos, Madrid, 1985 y segunda edición, Madrid, 1988.
- LOS PRINCIPIOS ECONÓMICOS DE LA CONSTITUCIÓN Y LA ORDENACIÓN DEL SEGURO PRIVADO, en *Comentarios a la Ley de Ordenación del Seguro Privado* (Dir. Evelio Verdura y Tuellss) C.U.E., F Madrid, 1988, págs. 87-105.
- LA PLANIFICACIÓN Y LA INTERVENCIÓN PÚBLICA EN LA ECONOMÍA, en *La empresa en la Constitución española*, Fomento del Trabajo Nacional y Editorial Aranzadi, Barcelona, 1989.
- EL EJERCICIO DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS POR LOS ENTES LOCALES, en *Libro Homenaje a José M. Chico Ortiz*, 1995, págs. 1347-1366.
- COMENTARIOS A LOS ARTÍCULOS 4, 13 Y 22, en Bercovitz Rodríguez-Cano, R-Leguina Villa, J. (Coords.), *Comentarios a las Leyes de ordenación del Comercio Minorista*, Tecnos, Madrid, 1997.
- LA CONSTITUCIÓN COMO MARCO DE LA LEGISLACIÓN ECONÓMICA, en *Economía Industrial*, nº 349-350 (dedicado a Economía y Constitución), XXV aniversario, Madrid, M.CY T, 2003, págs 17-28.

D) DERECHO DE AGUAS Y ADMINISTRACIÓN HIDRÁULICA

ABASTECIMIENTO DE AGUAS Y PLANEAMIENTO METROPOLITANO: EL ESTATUTO ORGÁNICO DEL CANAL DE ISABEL II, en *Revista de Administración Pública*, nº 76, 1973.

ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y CUENCAS HIDROGRÁFICAS (I Congreso Nacional de Derecho de Aguas, Murcia, 1982), en *Revista de Derecho Urbanístico*, nº 80, 1982.

La ORDENACIÓN DEL TERRITORIO EN LA DIRECTIVA MARCO COMUNITARIA DEL AGUA, en *Aplicación en España de la Directiva Europea Marco de Aguas*, Ecouris Murcia. Fundación Instituto Euromediterráneo de Hidrotecnia. Consejo de Europa, 2003, págs. 33-67.

LA GESTIÓN DEL AGUA Y LA REFORMA DE LOS ESTATUTOS DE AUTONOMÍA. ESPECIAL REFERENCIA A LOS TRASVASES INTERCUENCAS, en *Jornadas sobre Ordenación Jurídica del trasvase Tajo-Segura* (Dir. Prof. Antonio Fanlo Loras), Murcia, 2007 (en prensa).

E) LA ACCIÓN ADMINISTRATIVA EN EL DEPORTE

LA ADMINISTRACIÓN DEPORTIVA. EVOLUCIÓN Y POSIBLE CONFIGURACIÓN, en *Revista de Administración Pública*, nº 85, 1978.

JUSTICIA DEPORTIVA Y JURISDICCIÓN LABORAL, en *Revista Española de Derecho del Trabajo*, nº 2, 1980.

ASPECTOS JURÍDICOS DE LA VIOLENCIA DEPORTIVA, *Seminario sobre La violencia en el deporte*, Madrid, 1985.

LAS LIGAS DEPORTIVAS PROFESIONALES: SUS RELACIONES JURÍDICAS CON LOS CLUBES Y FEDERACIONES DEPORTIVAS, en *Libro Homenaje a M. Clavero Arévalo*, Ed. Civitas, Madrid, 1994, págs. 275 a 298 X.

F) COMUNIDADES AUTÓNOMAS. Y DERECHO AUTONÓMICO

LAS RELACIONES ENTRE LA ADMINISTRACIÓN PERIFÉRICA DEL ESTADO Y LAS COMUNIDADES AUTÓNOMAS EN LA CONSTITUCIÓN, en *Revista de Administración Pública*, nº 59, 1979.

EL ARTICULO 149 DE LA CONSTITUCIÓN EN RELACIÓN CON EL ARTICULO 150: ANÁLISIS DE LA DELEGACIÓN EN MATERIA DE LAS COMPETENCIAS ESTATALES EXCLUSIVAS (en colaboración con J. M. Serrano Alberca), en *Revista de Administración Pública*, nº 97, 1982.

CÓDIGO DE LOS ESTATUTOS DE AUTONOMÍA DE LAS COMUNIDADES AUTÓNOMAS (ORDENACIÓN SISTEMÁTICA Y COMPARADA POR INSTITUCIONES Y MATERIAS), IEAL, Madrid, 1983.

- LOS ÓRGANOS EJECUTIVOS DE LAS COMUNIDADES AUTÓNOMAS: PRESIDENCIA Y CONSEJO DE GOBIERNO, en *Revista Española de Derecho Administrativo*, 1984.
- ORGANIZACIÓN INSTITUCIONAL Y RÉGIMEN JURÍDICO DE LAS COMUNIDADES AUTÓNOMAS, Ponencia en *Organización territorial del Estado (Comunidades Autónomas)*, Vol. 4, Instituto de Estudios Fiscales, 1984.
- LA ORGANIZACIÓN TERRITORIAL DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA GENERALITAT, en *Autonomías. Revista Catalana de Derecho Público*, nº 5, 1986, págs. 53-71.
- CULTURA, en *Comentarios sobre el Estatuto de Autonomía de Catalunya*, Institut d'Estudis Autònoms, Barcelona, 1988, págs. 431-435, vol. II.
- LA ADECUACIÓN DEL DERECHO DE CATALUÑA AL DERECHO DE LAS COMUNIDADES EUROPEAS. LA LEY 4/1986 DE 10 DE MARZO, en *Noticias de la Unión Europea*, nº 38, 1988, págs. 13-18.
- COMPETENCIAS TRANSFERIDAS A LAS COMUNIDADES AUTÓNOMAS EN MATERIA DE DERECHO SANITARIO Y FARMACÉUTICO, en *Simpósio sobre Derecho farmacéutico de las Comunidades Autónomas*, Consejo General de Colegios Oficiales de Farmacéuticos, Madrid, 1987, págs. 53-111.
- INTERVENCIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN DEL ESTADO EN LAS FUNCIONES DE EJECUCIÓN DE LA GENERALITAT, Ponencia presentada al seminario sobre *Competencies de Execucio de la Generalitat de Catalunya*, Barcelona, 1988.
- LA DISTRIBUCIÓN DE LAS COMPETENCIAS EJECUTIVAS ENTRE LAS DISTINTAS ORGANIZACIONES ADMINISTRATIVAS, en *Estudios sobre la Constitución española. Homenaje al Profesor Eduardo García de Enterría*, Editorial Civitas, Madrid, 1991, vol. IV, págs. 3391-3448.
- LAS RELACIONES DEL DEFENSOR DEL PUEBLO CON LOS COMISIONADOS PARLAMENTARIOS DE LAS COMUNIDADES AUTÓNOMAS, en *Anuario de la Facultad de Derecho de Universidad de Alcalá de Henares*, nº 7, 1997-1999 (numero Monográfico dedicado al Prof. Luis García San Miguel), págs. 21-46.
- LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LAS COMUNIDADES AUTÓNOMAS (Coordinador), Instituto Nacional de Administración Pública, 2004, 870 págs.
- LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID, en la obra *La Administración pública de las Comunidades Autónomas*, Madrid, 2004.

G) DERECHO CONSTITUCIONAL Y ELECTORAL

LA CONSTITUCIÓN DE NEPAL DE 1962 Y SU REVISIÓN DE 1967 (traducción), *Boletín de Legislación Extranjera de las Cortes Españolas*, Tomo XXXIX, marzo 1972, nº 189.

JURISPRUDENCIA ELECTORAL. Crónicas de Jurisprudencia publicadas en los números 8 a 17 (correspondientes a los años 1981-1983) en la *Revista de Derecho Político* de la Universidad Nacional de Educación a Distancia.

COMENTARIO AL ARTICULO 47 DE LA CONSTITUCIÓN, en el Vol. IV de *Comentarios a las Leyes Políticas de Edersa* (dirigidas por O. Alzaga Villaamil), Madrid, 1984 (1ª) y 1999 (2ª).

COMENTARIO AL ARTICULO 154 DE LA CONSTITUCIÓN, en *Comentarios a las Leyes Políticas de Edersa*, Madrid, 1985 (1ª) y 1999 (2ª) .

COMENTARIO AL ARTICULO 131 DE LA CONSTITUCIÓN, en *Comentarios a las Leyes Políticas de Edersa*, Madrid, 1985 (1ª) y 1999 (2ª).

CRÓNICA ELECTORAL, en la Revista de *Las Cortes Generales*, 1984 y 1985.

LA CONSTITUCIÓN ECONÓMICA, en el numero Monográfico sobre «LA REFORMA CONSTITUCIONAL», en Revista de *Derecho Político*, nº 36, UNED, 1992, págs. 277-290.

LA CONTRIBUCIÓN DEL CENSO A LA CONFIGURACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN ELECTORAL. LA OFICINA DEL CENSO Y LA FORMACIÓN DEL CENSO ELECTORAL, en *IV Jornadas de Derecho Parlamentario: reflexiones sobre el régimen electoral*, 1993 (publicada en 1997), págs. 391-443.

EL DEFENSOR DEL PUEBLO EN EL SISTEMA CONSTITUCIONAL. SUS RELACIONES CON LAS CORTES GENERALES, ADMINISTRACIÓN PÚBLICA Y ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA, en *Anuario de la Facultad de Derecho de la Universidad de Alcalá*, nº 8 (1998-99), pág. 21-46 (Homenaje al Profesor Dr. D Luis García San Miguel).

EL SISTEMA ELECTORAL ESPAÑOL. BALANCE Y PERSPECTIVAS, en *Parlamento y sistema electoral* (Coord F. Pau y Vall), 1999 pág. 27 -70.

CONSTITUCIÓN , ESTADO DE LAS AUTONOMÍAS Y REFORMA DE LA ADMINISTRACIÓN PERIFÉRICA DEL ESTADO, en *Estudios de Teoría del Estado y Derecho constitucional, en honor de Pablo Lucas Verdú*, 2001, Vol. 4, págs. 2477-2512.

EL PATRIMONIO DE LOS ÓRGANOS CONSTITUCIONALES, en *El régimen jurídico patrimonial de las Administraciones públicas* (Dir. Prof Juan Fr. Mestre Delgado), El Consultor, Madrid, 2004, págs. 1347-1362.

**H) DERECHO ADMINISTRATIVO Y DE DERECHO EUROPEO**

APROXIMACIÓN A LA NORMATIVA COMUNITARIA EUROPEA SOBRE CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA, en *Noticias CEE*, nº 21, octubre 1986.

DERECHO COMUNITARIO Y DERECHO ADMINISTRATIVO, en *Actualidad Administrativa*, nº 32, 1986.

LA ORDENACIÓN FARMACÉUTICA EN EL DERECHO COMUNITARIO EUROPEO, en *Revista de Estudios e Investigación de las Comunidades Europeas*, nº 1, enero-febrero, Madrid, 1987.

LA ADECUACIÓN DEL DERECHO DE CATALUÑA AL DERECHO DE LAS COMUNIDADES AUTÓNOMAS. LA LEY 4/1986 DE 10 DE MARZO, en *Noticias Unión Europea*, nº 38, pág. 13-18.

DELEGACIÓN LEGISLATIVA Y DERECHO COMUNITARIO: EL CONTROL DE LOS DECRETOS LEGISLATIVOS POR LA COMISIÓN MIXTA PARA LAS COMUNIDADES EUROPEAS DE LAS CORTES GENERALES, en *Actualidad y perspectivas del Derecho público a fines del siglo XX. Homenaje al profesor E. Garrido Falla*, Universidad Complutense, 1992, vol. 1, págs. 357-399.

LA PRIMERA SENTENCIA DEL TRIBUNAL CONSTITUCIONAL SOBRE COMPETENCIA PARA LA EJECUCIÓN ADMINISTRATIVA DEL DERECHO COMUNITARIO: LA SENTENCIA 252/1988 DE 20 DE DICIEMBRE SOBRE COMERCIO INTRACOMUNITARIO Y CONTROL SANITARIO DE PRODUCTOS CÁRNICOS, en *Noticias de la Unión Europea*, nº 118, noviembre 1994.

CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA Y ORDENAMIENTO COMUNITARIO. EXPERIENCIAS Y PERSPECTIVAS, en *España en la Europa Comunitaria. Balance de diez años* (Coord. Carlos Molina del Pozo), 1995, págs. 301-318.

LA REFORMA DE LA CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA Y EL DERECHO COMUNITARIO EUROPEO, en *Perspectivas jurídicas actuales, 1995*, E. Ramón Areces (Libro Homenaje a a Alfredo Sanchez Bella Carswell), págs. 87-105.

EL DERECHO DE PROPIEDAD EN LA CONSTITUCIÓN PARA EUROPA, en *Comentarios a la Constitución para Europa* (Dir. E. Álvarez Conde y V. Garrido Mayol), Valencia, Tirant lo Blanch, 2005, Vol. II, pág. 575-598.

**IV. PRÓLOGOS Y PRESENTACIONES DE LIBROS DE:**

PAREJO ALFONSO, LUCIANO, *La ordenación urbanística. Período 1956-1975*, Ed. Montecorvo, Madrid, 1979.

- QUIROGA ABARCA, JOSÉ M<sup>a</sup>, *Administración Militar y su Responsabilidad Patrimonial*, Montecorvo 1988.
- LÓPEZ MEDEL BASCONES, JESÚS, *Entidades Locales y Descentralización en un Estado Autonómico*, E. Foro, 1994.
- MORENO LÓPEZ, JUAN LUIS, *Dotaciones, Equipamientos Urbanísticos. El Sustrato de la Urbanística Social*, E. Montecorvo 1999.
- GALERA RODRIGO, SUSANA, *La Responsabilidad de las Administraciones Publicas en la Prevención de Daños Ambientales*, Ed Montecorvo, 2001.
- PEMÁN GAVÍN, IGNACIO, *El Sistema Sancionador español (hacia una teoría general de las infracciones y sanciones administrativas)*, Cedec, 2001.
- DEL OLMO ALONSO, JESÚS, *Aspectos jurídicos de la Edificación*, E. Montecorvo, 2002.
- ARENAS CABELLO, FRANCISCO, *El régimen jurídico de la Profesión de Arquitecto Técnico y Aparejador*, Dykinson, 2003.
- PÉREZ PÉREZ, EMILIO, *La propiedad inmobiliaria, sus formas y su inscripción registral*, Bosch 2004.
- RUIZ ROBLEDO, AGUSTÍN, *Código Autonómico. Recopilación sistemática de los Estatutos de Autonomía de las Comunidades Autónomas*, Instituto Andaluz de Administración Pública, 2004.
- CRIADO SÁNCHEZ, ALEJANDRO J., *El Agente urbanizador en el Derecho Urbanístico Español*, Ed. Reus, 2005.
- BOUAZZA ARIÑO, OMAR, *Planificación Turística Autonómica*, Ed. Reus, 2007.

## V. MÉRITOS DOCENTES Y DE INVESTIGACIÓN

### MIEMBRO DEL CONSEJO DE REDACCIÓN DE LAS SIGUIENTES REVISTAS JURÍDICAS:

*Revista de Derecho Urbanístico y Medio Ambiente* (desde 1967 participó en la fundación de la Revista).

*Revista de las Cortes Generales* (desde 1983-1996).

*Revistas Noticias CEE* (en la actualidad Noticias de la Unión Europea), desde 1985.

*Revista de Estudios e Investigación de las Comunidades Europeas* (desde 1987).

*QUÓRUM*, Revista de la Universidad de Alcalá, desde 2000.

*Scripta Nova Revista Crítica de Geografía*, Revista de la Universidad de Barcelona.

*Documentación Administrativa*.

Director de la colección «Estudios de Derecho y Administración», del Centro de Estudios Constitucionales (1981-1985).

En 1984 realizo en Bruselas un Curso de Formación de Derecho Comunitario en los Servicios Jurídicos de la Comisión de la Comunidad Económica Europea.

Secretario de la Asociación española de Ciencias Administrativas (1974 a 1982).

Codirector del Master sobre Integración Centro-Americana. Universidad de León (Nicaragua) – Universidad de Alcalá, 2002-2005.

Académico correspondiente de la Real Academia de Jurisprudencia y Legislación, desde 1971.

## **V. OTROS MÉRITOS**

Funcionario del Cuerpo de Administradores Civiles del Estado (1962- 1976).

Subdirector General de la Función Pública y Secretario de la Comisión Superior de Personal (1969-1972).

Cruz de Primera Clase de la Orden de San Raimundo de Peñafort 1977.

Presidente del Comité Superior de Disciplina Deportiva 1981.

Letrado de la Junta Electoral Central (1977-1985).

Letrado de las Cortes Generales. (1967-2006).

Presidente Asociación Española de Derecho Urbanístico (integrada en la Asociación Internacional de Derecho Urbanístico) desde 2004.

Abogado del Ilustre Colegio de Abogados de Madrid, desde 1969.

Vocal del Comité Asesor nº 9 (Derecho) de la Comisión Nacional Evaluadora de la Actividad Investigadora (2001-2003).

## PRESENTACION

El presente libro, elaborado en homenaje al Profesor Martín Bassols Coma con motivo de su jubilación, constituye la prueba mas concluyente del reconocimiento por sus compañeros de los muchos méritos que ha acumulado a lo largo de una vida universitaria y profesional cuyos hitos fundamentales me honro en destacar:

Nació en Olot (Girona) y diría que constituye, por su honestidad, prudencia, reciedumbre y lealtad, un ejemplo típico de los hombres de esta tierra, con la que se siente ligado por lazos indisolubles, permanentemente vivificados, pese a su traslado a Madrid, a principios de los años 60, tras cursar los estudios de Licenciatura en la Facultad de Derecho de la Universidad de Barcelona.

En su nueva sede elaboró la tesis doctoral, que obtuvo el Premio Extraordinario, e inició su actividad docente, como Profesor Ayudante de clases prácticas en la Facultad de Ciencias Políticas, Económicas y Empresariales, para ocupar, posteriormente, las plazas de Profesor Adjunto, Profesor Agregado y Catedrático de Derecho Administrativo, que desempeñaba en la Universidad de Alcalá de Henares en el momento de su jubilación.

Su vocación por la función pública le condujo a acceder, sucesivamente, a los Cuerpos de Administradores Civiles del Estado, en el que después pasó a la situación de excedente y de Letrado de las Cortes Generales. Una vocación que compatibilizó desde el año 1.969 con el ejercicio de la abogacía.

Llegado a este punto me permito hacer un paréntesis para subrayar el paralelismo que se aprecia entre la trayectoria descrita y la seguida, en su día, por nuestro común y siempre recordado maestro el Profesor Garrido Falla. Lo que no debe extrañar, habida cuenta de que desde un primer momento se incorporó a su escuela, en la que ha destacado como uno de sus miembros mas prominentes.

Su labor investigadora es extraordinaria, profunda y copiosa, y se proyecta tanto sobre los problemas generales del Derecho administrativo, como sobre los mas diversos aspectos de nuestra disciplina. En particular debe ser subrayada su atención al Derecho urbanístico y al Derecho autonómico. Esta última expresiva de sus siempre vivas raíces catalanas, y aquélla, que se ha puesto de relieve en mas de cuarenta publicaciones sobre el particular, que le acreditan como uno de los grandes especialistas en la materia, a nivel no sólo español sino mundial Lo que ha sido reconocido por su elección como Presidente de la Asociación Española de Derecho Urbanístico.

También el Derecho deportivo ha atraído especialmente su atención. Como consecuencia, sin duda, de su experiencia como Presidente del Consejo Español de Disciplina Deportiva.

Dada la línea investigadora del homenajeado nos pareció que este libro debería ser la expresión del Panorama del Derecho Urbanístico, Estatal y Autonómico en estos momentos. Y a la vista de su contenido creo poder afirmar que se ha alcanzado el objetivo perseguido. Pues en él se analizan tanto los temas clásicos de la materia -como el deber de edificar; las situaciones del suelo; la problemática de las licencias urbanísticas; las valoraciones; el patrimonio municipal del suelo; los conjuntos históricos; la inseguridad derivada de la modificación de la normativa urbanística, y el control jurisdiccional de la actividad urbanística y la responsabilidad patrimonial derivada de la misma- como otros de candente actualidad: así, la libertad religiosa y la construcción de templos; el urbanismo y la discapacidad; la sostenibilidad de las edificaciones; la construcción de aeropuertos; la evaluación ambiental; el transporte de energía eléctrica; el urbanismo y las telecomunicaciones; el urbanismo y los aprovechamientos hidráulicos; las diferencias entre la promoción y la urbanización, y, los contratos públicos y la obra urbanística. Y, además de todo ello, se incluyen referencias singulares al Derecho urbanístico autonómico abordando problemas específicos de la legislación propia de Andalucía, Asturias, Canarias, Cataluña, Galicia y Madrid.

Creo, por todo ello, que se abordan en esta obra los aspectos cruciales del Derecho urbanístico de nuestros días. Por lo que, sobreponiéndome al temor de incurrir en el tópico, entiendo que su consulta resultará obligada para cuantos, desde preocupaciones doctrinales o

prácticas, pretendan profundizar en el estudio de los temas que aquí se examinan.

Mi profundo reconocimiento, en nombre de la Comisión Organizadora y en el mio propio, a los Autores de los trabajos que aquí se insertan y a cuantos han prestado su adhesión a este merecido homenaje. Y una mención especial al Profesor Jesús del Olmo Alonso, Vicedecano de la Facultad de Derecho de la Universidad de Alcalá, sin cuya labor generosa y eficaz difícilmente habrían visto la luz las páginas que siguen.

Rafael ENTRENA CUESTA  
*Catedrático Derecho Administrativo*



# ÍNDICE

## Tomo II

### ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y URBANISMO

<b>Presentación .....</b>	<b>23</b>
---------------------------	-----------

#### **CUESTIONES JURÍDICO-ADMINISTRATIVAS SOBRE LA LIBERTAD RELIGIOSA: PLANEAMIENTO URBANÍSTICO, LICENCIAS MUNICIPALES, EXPROPIACIÓN FORZOSA DE LOS LUGARES DE CULTO Y CEMENTERIOS**

JUAN MANUEL ALEGRE ÁVILA

<b>I. Libertad religiosa y planteamiento urbanístico: la doctrina del Tribunal Europeo de Derechos Humanos.....</b>	<b>27</b>
<b>II. Normativa urbanística sobre equipamientos, dotaciones y servicios de interés general .....</b>	<b>29</b>
<b>III. Patrimonios municipales del suelo, derechos de superficie y equipamientos colectivos privados de carácter religioso .....</b>	<b>31</b>
<b>IV. Licencias urbanísticas y licencias de apertura o actividad.....</b>	<b>36</b>
<b>V. Actividades clasificadas: medio ambiente y control de ruidos.....</b>	<b>38</b>
<b>VI. Lugares de culto y expropiación forzosa .....</b>	<b>42</b>
<b>VII. Lugares de culto, licencias municipales, actividades clasificadas y normativa de espectáculos: la jurisprudencia contencioso-administrativa .....</b>	<b>43</b>
<b>VIII. Libertad religiosa y cementerios.....</b>	<b>52</b>

#### **CONSIDERACIONES SOBRE LA CRECIENTE INTERCONEXIÓN DE LOS ORDENAMIENTOS JURÍDICOS DEL SUELO Y DEL AGUA**

SANTIAGO MANUEL ÁLVAREZ CARREÑO

<b>I. Introducción: reflexiones sobre el tratamiento jurídico de los recursos naturales .....</b>	<b>55</b>
<b>II. Algunas muestras recientes de la creciente interconexión de los ordenamientos jurídicos del agua y el suelo .....</b>	<b>57</b>
1. La Estrategia comunitaria para la protección del suelo .....	57
2. El nuevo Reglamento de Planificación Hidrológica .....	58

III. La vinculación de la actividad urbanística con la protección ambiental: a propósito de la consideración del suelo como recurso natural en la Ley 8/2007 .....	61
IV. La exigencia de gestión integral del agua como causa de la interacción de su régimen jurídico con los de otros sectores de intervención pública .....	68
V. Un breve acercamiento a una delicada cuestión: el necesario reforzamiento de la técnica de planificación en el Derecho Administrativo.....	73
VI. Conclusiones .....	75

### URBANISMO Y DISCAPACIDAD

M<sup>a</sup> ASUNCIÓN TORRES LÓPEZ  
ESTANISLAO ARANA GARCÍA

I. Introducción: «No todos somos iguales» .....	79
II. El cumplimiento de los mandatos de la CE: Estado, Comunidad Autónoma y entidades locales .....	86
III. Las condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de los espacios urbanos .....	89
1. El Real Decreto 505/2007, de 20 de abril, por el que se aprueban las condiciones de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios urbanizados y edificaciones .....	94
A) <i>El acceso a los edificios y su utilización</i> .....	96
B) <i>Las condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados</i> .....	96
2. Legislación autonómica sobre accesibilidad <i>versus</i> legislación estatal .....	98
3. La regulación de las medidas de protección sobre la accesibilidad de las personas con discapacidad y sus imbricaciones urbanísticas .....	103

### URBANISMO Y EDIFICACIÓN SOSTENIBLES

FRANCISCO J. ARENAS CABELLO

I. Introducción.....	107
II. Urbanismo, edificación y medio ambiente .....	109
III. Integración normativa de la dimensión ambiental en el urbanismo.....	120
1. Corpus normativo no vinculante: Planes, Programas y Estrategias ....	121
2. Corpus normativo vinculante: La Evaluación de Impacto Ambiental y la Evaluación Ambiental Estratégica .....	124

3. El Urbanismo Ambiental en la nueva Ley 8/2007, de 28 de mayo, de Suelo .....	129
<b>IV. Edificación sostenible</b> .....	132
1. Marco normativo comunitario de la Edificación Sostenible .....	135
2. Marco normativo en el ordenamiento jurídico español: la Ley de Ordenación de la Edificación y el Código Técnico de la Edificación .....	138
3. Arquitectura Bioclimática y Energías Renovables en el Planeamiento Urbanístico y Ordenanzas Locales .....	143
4. La Edificación Sostenible en la legislación sectorial .....	145
A) <i>El ecoetiquetado</i> .....	146
B) <i>La certificación de eficiencia energética</i> .....	148
C) <i>La gestión de los residuos de construcción y demolición</i> .....	149
<b>V. Reflexiones</b> .....	152

## CRITERIOS PARA UN DESARROLLO TERRITORIAL SOSTENIBLE DEL TURISMO

OMAR BOUAZZA ARIÑO

<b>I. La planificación turística integrada, medio para conseguir el desarrollo sostenible del turismo</b> .....	156
<b>II. Preocupación internacional y comunitaria por la planificación turística integrada</b> .....	161
<b>III. La ordenación territorial del turismo en España</b> .....	166
1. Fundamentos históricos y constitucionales .....	166
2. El juego de la Ley 4/1999, de 13 de enero, de modificación de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común (LPC) .....	172
3. El urbanismo municipal .....	174
4. La ordenación territorial del turismo en el Derecho autonómico ....	176
A) <i>Visión general</i> .....	176
B) <i>Instrumentos de planificación turística</i> .....	177
C) <i>Competencia para elaborar los planes de turismo</i> .....	179
D) <i>La coordinación de las competencias administrativas en materia de planificación turística autonómica. Órgano competente: ¿Comisión de turismo o Comisión de ordenación territorial?</i> ....	183
E) <i>El esquema integrado balear</i> .....	187
<b>V. Conclusión</b> .....	189

**LOS INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN DE LOS AEROPUERTOS  
DESDE LA PERSPECTIVA DEL IMPACTO TERRITORIAL Y  
AMBIENTAL DE ESTAS GRANDES INFRAESTRUCTURAS**

M. MERCÈ DARNACULLETA I GARDELLA

<b>I. El impacto territorial y ambiental de las infraestructuras aeroportuarias en el contexto de la legislación de obras públicas .....</b>	<b>191</b>
<b>II. Los instrumentos de ordenación territorial de los aeropuertos de interés general .....</b>	<b>195</b>
1. La concurrencia de competencias en un mismo espacio físico .....	197
2. Los Planes Directores de los aeropuertos de interés general.....	200
3. Los Planes Especiales de desarrollo de los sistemas generales aeroportuarios .....	204
4. La exención del deber de obtener licencia municipal en las obras aeroportuarias .....	207
<b>III. Los instrumentos de ordenación ambiental de los aeropuertos .....</b>	<b>210</b>
1. Las servidumbres acústicas y su delimitación en los mapas de ruido.....	211
2. La evaluación de impacto ambiental: la extensión de su exigencia a la actividad de planificación.....	215
<b>IV. Consideraciones finales .....</b>	<b>219</b>

**PROMOCIÓN Y URBANIZACIÓN EN LA NUEVA LEY DEL SUELO  
(Comentario al artículo 6 de la Ley 8/2007, de 28 de mayo, de suelo)**

JOSÉ MANUEL DÍAZ LEMA

<b>I. Introducción .....</b>	<b>221</b>
<b>II. El derecho a la urbanización.....</b>	<b>222</b>
1. La urbanización en el Derecho urbanístico español: del derecho preferente a la compensación al «agente urbanizador» .....	223
2. La iniciativa para la urbanización en la nueva Ley estatal del suelo de 2007 .....	227
3. El fundamento constitucional: la limitación de la propiedad. La concurrencia de la libertad de empresa.....	230
4. La habilitación para urbanizar .....	232
5. La situación marginal de los propietarios en la urbanización. El influjo en la legislación autonómica .....	236
6. Status del promotor-urbanizador .....	240
7. Conclusión. Dificultades competenciales .....	241
<b>III. El derecho de consulta a la Administración .....</b>	<b>242</b>
1. En la Ley estatal 6/1998, y en la legislación autonómica .....	243
2. La consulta en la ley del suelo 8/2007: un contexto radicalmente distinto .....	246
<b>IV. Conclusiones .....</b>	<b>248</b>

**IMPLICACIONES URBANÍSTICAS DE LA RESTAURACIÓN DE RÍOS. LA PLANIFICACIÓN DE ESPACIOS FLUVIALES**

JOSÉ ESTEVE PARDO

<b>I. Planteamiento</b> .....	251
<b>II. Breve aproximación histórica. La intervención pública sobre los cursos fluviales. Conceptos y realizaciones</b> .....	254
1. La protección frente a inundaciones .....	254
2. La protección de obras públicas de comunicación .....	256
3. La construcción de grandes obras hidráulicas .....	257
<b>III. Los cambios de conceptos y sus primeras expresiones jurídicas</b> ....	257
1. El irresistible ascenso de la valoración ecológica de los recursos hidrológicos .....	257
2. Las líneas y conceptos de la Directiva marco del agua .....	258
<b>IV. Las fórmulas de planificación. La articulación con la planificación urbanísticas</b> .....	260
1. La inserción de las actuaciones administrativas en la planificación hidrológica. Los criterios de la Directiva marco del agua .....	260
2. Articulación con la planificación urbanística .....	262
3. La innovación de la evaluación de planes y programas .....	263

**ASPECTOS CONSTITUCIONALES Y AMBIENTALES DE LAS LICENCIAS LOCALES. EL TRANSPORTE DE ENERGÍA ELÉCTRICA**

SUSANA GALERA RODRIGO

<b>I. Planteamiento</b> .....	265
<b>II. Las licencias locales. El artículo 84.3 LBRL</b> .....	266
1. Licencias y autonomía local .....	270
2. Licencia, participación y notificaciones .....	272
<b>III. Exenciones legales de licencias urbanísticas</b> .....	276
1. Legislación sectorial. En particular el transporte de energía eléctrica .....	276
2. Legislación urbanística. Actuaciones específicas exentas de licencia .....	281
3. Legislación ambiental: evaluación y licencias .....	285

**LA ORDENACIÓN TERRITORIAL Y URBANÍSTICA DE LOS AEROPUERTOS**

MARCOS GÓMEZ PUENTE

<b>I. Introducción</b> .....	291
1. Los diferentes tipos de aeródromos y aeropuertos .....	293
2. Las competencias en materia de aeropuertos .....	296
<b>II. Planificación aeroportuaria: los planes directores y los planes especiales</b> .....	298

<b>III. Actos de control municipal preventivo .....</b>	<b>305</b>
<b>IV. Las servidumbres aeronáuticas.....</b>	<b>309</b>

**INFRAESTRUCTURAS DE TELECOMUNICACIONES,  
URBANISMO Y DOMINIO PÚBLICO LOCAL**

JOSÉ CARLOS LAGUNA DE PAZ

<b>I. Liberalización, promoción de infraestructuras alternativas y protección del interés general .....</b>	<b>315</b>
1. Libertad de creación de infraestructuras de telecomunicaciones.....	315
2. Promoción de la construcción de redes alternativas.....	316
3. Innovación tecnológica .....	317
4. Su compatibilización con los demás bienes jurídicos implicados ....	317
<b>II. Su sujeción a los instrumentos de ordenación del territorio y urbanísticos .....</b>	<b>318</b>
1. Normativa estatal .....	318
2. Normativa autonómica .....	321
3. Normativa local .....	323
A) <i>Planificación urbanística</i> .....	324
B) <i>Ordenanzas para el establecimiento de infraestructuras de radiocomunicación</i> .....	326
C) <i>Normativa local de obras y servicios</i> .....	329
<b>III. Uso del dominio público local .....</b>	<b>332</b>
1. Derecho del operador al uso del dominio público local .....	332
2. Títulos administrativos habilitantes .....	336
<b>IV. Uso compartido de bienes e infraestructuras .....</b>	<b>339</b>
1. Su alcance .....	339
2. Su razón de ser y sus límites.....	340
3. Promoción y, en su defecto, imposición del uso compartido .....	342
4. Competencia, procedimiento y efectos .....	344

**DOTACIONES PÚBLICAS, SISTEMAS GENERALES Y ALGUNAS  
PERVERSIONES DEL SISTEMA URBANÍSTICO**

IÑAKI LASAGABASTER HERRARTE

<b>I. A modo de introducción.....</b>	<b>347</b>
<b>II. La regulación jurídica de las dotaciones públicas .....</b>	<b>351</b>
<b>III. Una mirada a la jurisprudencia del Tribunal Supremo .....</b>	<b>356</b>
<b>IV. ¿Dotaciones y sistemas generales de titularidad privada? .....</b>	<b>359</b>
<b>V. Dotaciones públicas y gastos de urbanización .....</b>	<b>361</b>
<b>VI. La calificación como urbanos de los suelos dotacionales .....</b>	<b>362</b>
<b>VII. El régimen fiscal del suelo en su proceso de transformación de rural a urbano .....</b>	<b>364</b>

VIII. Sobre las infraestructuras deportivas, en especial los campos de golf.....	365
IX. Una respuesta tardía pero ilustrativa .....	369

**CONSIDERACIONES SOBRE LAS DEMANDAS DE AGUA  
DERIVADAS DEL CRECIMIENTO URBANÍSTICO**

BELÉN MARINA JALVO

<b>I. Introducción.....</b>	373
<b>II. Relaciones de los planes hidrológicos con otros planes sectoriales ....</b>	374
1. El carácter instrumental de la planificación hidrológica respecto de otras planificaciones sectoriales y la necesidad de una gestión sostenible de las aguas .....	374
<b>III. Actuaciones urbanísticas que comportan nuevas necesidades de agua.....</b>	376
1. Informe del organismo de cuenca sobre la disponibilidad de recursos hídricos .....	376
2. Planes urbanísticos aprobados sin que conste la disponibilidad de recursos hídricos suficientes .....	380
<b>IV. Demandas de agua derivadas de nuevos desarrollos urbanísticos. Alternativas para la obtención de recursos hídricos suficientes ....</b>	386

**LIBERTAD RELIGIOSA, CONSTRUCCIÓN DE TEMPLOS Y EXIGENCIAS URBANÍSTICAS (Sentencia del Tribunal Europeo de Derechos Humanos «Vergos c. Grecia», de 24 de junio de 2004)**

LORENZO MARTÍN-RETORTILLO BAQUER

<b>I. Introducción: opciones y respuestas del ordenamiento jurídico ante la libertad religiosa .....</b>	391
<b>II. El establecimiento de lugares de culto como una de las alternativas de la libertad religiosa.....</b>	393
<b>III. Viejas modalidades de control, hoy injustificables .....</b>	395
<b>IV. Enfrentamientos religiosos a consecuencia del cambio de calendario .....</b>	397
<b>V. Control de la legalidad urbanística y ejercicio de la libertad religiosa .....</b>	401
<b>VI. La postura de la Corte Suprema de Estados Unidos sobre las «leyes aparentemente neutrales» .....</b>	404
<b>VII. La aspiración de Nikolaos Vergos de construir un templo .....</b>	407
<b>VIII. La fase de tramitación administrativa.....</b>	407
<b>IX. La línea argumental del Tribunal Europeo de Derechos Humanos.....</b>	410
<b>X. El retraso en la tramitación .....</b>	417

<b>XI. Una ocasión fallida para que el Estado recalcará a Comunidades Autónomas y a Ayuntamientos la obligación de responder adecuadamente a los compromisos públicos derivados de la libertad religiosa .....</b>	418
<b>XII. Significado del dato sociológico del número de creyentes a la hora de las respuestas públicas .....</b>	423

**URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE: DOS REALIDADES JURÍDICAS INSEPARABLES**

JESÚS DEL OLMO ALONSO

<b>I. Introducción .....</b>	429
<b>II. Principios generales .....</b>	434
<b>III. Evaluación medioambiental .....</b>	440
<b>IV. Derecho a la información y participación pública .....</b>	451
<b>V. Articulación del derecho urbanístico y del derecho al medio ambiente .....</b>	466
<b>VI. Conclusión .....</b>	483

**DESARROLLO TERRITORIAL Y URBANÍSTICO SOSTENIBLE Y BUENA ADMINISTRACIÓN MEDIANTE LA ACTIVIDAD DE PLANIFICACIÓN EN LA LEY 8/2007, DE 28 DE MAYO, DE SUELO**

JULI PONCE SOLÉ

<b>I. Introducción. La sostenibilidad del desarrollo urbano .....</b>	488
1. El desarrollo sostenible urbanístico y territorial como principio general del Derecho: antecedentes existentes antes de la Ley de Suelo en el ámbito europeo y en el ordenamiento jurídico español. Efectos jurídicos .....	491
A) <i>En la Unión Europea .....</i>	491
B) <i>En la Constitución española y en los Estatutos de Autonomía ....</i>	493
C) <i>En la legislación urbanística y de vivienda autonómica .....</i>	494
2. Las tres vertientes del desarrollo urbanístico y territorial en la Ley 8/2007, de 28 de mayo .....	497
A) <i>La vertiente económica .....</i>	497
B) <i>La vertiente ambiental .....</i>	500
C) <i>La vertiente social: el principio jurídico de cohesión social y territorial, su conexión con la igualdad y los problemas de segregación urbana .....</i>	401
D) <i>Eficacia jurídica del principio de desarrollo territorial y urbanístico sostenible .....</i>	510
E) <i>Conexiones y tensiones entre las vertientes económica, social y ambiental del desarrollo territorial y urbanístico sostenible .....</i>	511

<b>II. Determinaciones sobre los instrumentos de planificación y previsiones sobre el procedimiento de elaboración y aprobación.....</b>	<b>513</b>
1. El enfoque procedimental en la Ley. Procedimiento Administrativo común urbanístico .....	513
2. Medidas de transparencia.....	516
3. Regulación referida al procedimiento, la fundamentación, la motivación y la evaluación <i>ex post</i> de las decisiones urbanísticas. El derecho a una buena administración en el ámbito urbanístico .....	518
A) <i>Aspectos procedimentales. La fundamentación de la ordenación. Ley 27/2006, de 18 de julio, por la que se regulan los derechos de acceso a a la información, de participación pública y de acceso a la justicia en materia de medio ambiente, incorporando las Directivas 2003/4/CE y 2003/35/CE</i> .....	522
B) <i>El deber de motivación</i> .....	528
C) <i>La evaluación ex post</i> .....	529
4. Determinaciones sobre los instrumentos de planificación: en especial los estándares legales de vivienda protegida .....	530
A) <i>Referencia a diversas previsiones legales</i> .....	530
B) <i>Vivienda protegida y cohesión social y territorial: las referencias al derecho a la vivienda en la Ley</i> .....	533
<b>III. Breves reflexiones finales: procedimiento, fundamentación, motivación, discrecionalidad y sostenibilidad.....</b>	<b>540</b>

**EL RÉGIMEN DE IMPLANTACIÓN Y FINANCIACIÓN DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA. CONVERGENCIA CON LA DISCIPLINA URBANÍSTICA**

VANESA RODRÍGUEZ AYALA

<b>I. La conjugación de los sectores eléctrico y urbanístico .....</b>	<b>549</b>
<b>II. La regulación de las infraestructuras básicas en las Leyes de Suelo estatales .....</b>	<b>553</b>
<b>III. Los sujetos responsables el régimen de implantación y financiación de la red de distribución eléctrica .....</b>	<b>555</b>
1. La legislación urbanística .....	555
2. La legislación eléctrica .....	558
3. La STS de 25 de noviembre de 2002 .....	564
<b>IV. ¿Solución o nueva controversia? La nueva Ley 8/2007, de Suelo, de 28 de mayo .....</b>	<b>565</b>
<b>V. A modo de conclusión.....</b>	<b>567</b>

**ELEMENTOS JURÍDICOS PARA LA SOSTENIBILIDAD URBANA**

ANTONIO JOSÉ SÁNCHEZ SÁEZ

<b>I. Introducción</b> .....	575
<b>II. El concepto de sostenibilidad</b> .....	579
<b>III. El contenido jurídico del principio de sostenibilidad</b> .....	580
<b>IV. La sostenibilidad a través de la protección del paisaje</b> .....	599
<b>V. La sostenibilidad desde la perspectiva de la evaluación de impacto ambiental</b> .....	603
<b>VI. La sostenibilidad desde la perspectiva de la ordenación del territorio y del urbanismo</b> .....	608
1. La sostenibilidad en la ordenación del territorio .....	608
A) <i>El modelo de ciudad previsto en el Plan de Ordenación del Territorio de Andalucía (Decreto 206/2006, de 28 de noviembre, POTA)</i> .....	608
B) <i>La planificación de las energías renovables</i> .....	614
C) <i>Los planes subregionales de ordenación del territorio de Andalucía</i> .....	617
D) <i>La planificación comercial del territorio en Andalucía</i> .....	620
2. La sostenibilidad en el urbanismo .....	622
A) <i>La lucha contra la especulación urbanística</i> .....	622
B) <i>La creación de complejidad y trama urbana</i> .....	624
C) <i>La lucha contra las parcelaciones ilegales</i> .....	624
D) <i>La sostenibilidad en la contratación administrativa local</i> .....	625
<b>VII. Epílogo</b> .....	626

